



Halpades, Entreprise Sociale pour l'Habitat, construit, gère et vend des logements aidés en Pays de Savoie et dans l'Ain.

Notre organisme est à l'écoute de ses clients afin de favoriser leur qualité de vie et de leur apporter un service de proximité.

Notre entreprise est à l'écoute des enjeux territoriaux et s'engage à apporter aux collectivités une réponse globale à leurs problématiques de logement, dans une relation de confiance avec l'ensemble des parties prenantes.

Notre mission : « **Offrir un logement de qualité à ceux qui ne peuvent pas se loger au prix du marché** ».

Nous recherchons un(e) :

RESPONSABLE DE PROJET H/F MONTAGE ET SUIVI D'OPERATIONS

En qualité de Chef d'orchestre, rejoignez une équipe structurée de Maîtrise d'Ouvrage d'un acteur économique local majeur qui développe 550 logements/an environ. Vous représentez la société et serez l'interlocuteur privilégié des entreprises prestataires et partenaires. Vous menez vos projets en responsabilité.

MISSION

Par votre maîtrise des aspects technique, relationnel, juridique et financier, vous coordonnez et pilotez, en responsabilité, des projets de construction neuve ou acquisition-amélioration, du lancement d'opération à la livraison :

- Réaliser l'étude de faisabilité
- Animer et coordonner les phases du montage d'opérations
- Consulter et négocier les offres des entreprises et des prestataires
- Vérifier et valider la constitution du dossier marché avant signature
- Etablir et suivre les dossiers de demande de financement
- Organiser le lancement de l'opération
- Gérer et suivre les projets d'AEFA
- Participer aux réunions de chantier
- Suivre les budgets et démarches administratives
- Suivre et respecter les plannings et délais
- Contrôler le respect des prestations, de la qualité d'exécution des prestataires et des règles hygiène et sécurité
- Réceptionner les travaux et livraisons

Vous avez l'esprit d'équipe et un bon relationnel. Vos capacités d'analyse, de synthèse et d'anticipation associées à votre créativité et rigueur vous permettront de réussir dans ce poste.

PROFIL

De formation ingénieur ou équivalent dans le domaine du bâtiment type MOBAT, vous justifiez d'une expérience dans le secteur de la maîtrise d'ouvrage, si possible en immobilier social.

Vous maîtrisez Word, Excel, et si possible Ikos, Master Pro.

Permis B obligatoire.

Vous souhaitez aujourd'hui développer vos compétences en intégrant un poste polyvalent avec des projets diversifiés et de qualité, merci d'adresser votre candidature CV et lettre de motivation à mfrattali@prestades.com.